

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

пгт. Арти, ул. Ленина, 100

20.01.2025 г.

здание Администрации Артинского муниципального округа

Время проведения: 14.00 - 14.10

Ведущий – зав. отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского муниципального округа Власова Наталья Александровна

Секретарь - Власова Наталья Александровна

Количество участников: 5 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Предоставление земельному участку условно – разрешенного вида использования по адресу: Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Рабочей Молодежи, № 172 (кадастровый номер 66:03:1601046:310) площадью 654 кв.м. с вида использования с «2.1. Для индивидуального жилищного строительства» на условно-разрешенный «4.9.1.4. Ремонт автомобилей» в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

СЛУШАЛИ:

Ведущую Власову Наталью Александровну

Огласили предмет обсуждения:

1. Предоставление земельному участку условно – разрешенного вида использования по адресу: Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Рабочей Молодежи, № 172 (кадастровый номер 66:03:1601046:310) площадью 654 кв.м. с вида использования с «2.1. Для индивидуального жилищного строительства» на условно-разрешенный «4.9.1.4. Ремонт автомобилей» в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Основания для проведения публичных слушаний:

- Основания для проведения публичных слушаний;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Областной закон от 19.10.2007 № 100-ОЗ « О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»;
- Устав Артинского муниципального округа (принят Решением районного Совета муниципального образования Артинский район от 14 июня 2005 г. N 94
- Постановление Главы Артинского муниципального округа от 09.01.2025 г. № 3 «О проведении публичных слушаний на территории Артинского муниципального округа по вопросу предоставления условно-разрешенного вида использования земельного участка».

Инициатор публичных слушаний – Администрация Артинского муниципального округа, согласно поступившего заявления от Железнова Максима Алексеевича.

Срок проведения: 09.01.2025г. -20.01.2025г.

Письменных замечаний, предложений и рекомендаций от физических и юридических лиц по проекту в администрацию Артинского муниципального округа не поступало.

Предложения для участников публичных слушаний по времени для выступлений:

1. Вступительное слово ведущего публичных слушаний Власова Н.А. – 5 минут;
2. Подведение итогов слушания - 5 минут.

Ознакомили присутствующих с представленными на публичные слушания материалами, обосновывающие намерения заявителей. В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что для чего требуется внести изменения. Данные изменения позволят собственникам объектов недвижимости и земельных участков привести их целевое назначение в соответствии с требованиями земельного законодательства, права третьих лиц не будут ущемлены.

Ведущий: Какие есть предложения, замечания, вопросы?

Ответ: Замечаний и вопросов нет.

Вопросов, предложений и замечаний больше нет.

Все согласны с проектом публичных слушаний.

Внесение изменений выносится на голосование. Давайте проголосуем. В результате голосования:

1. За – ☒, Против – _____, Воздержались - _____.
2. За – ☒, Против – _____, Воздержались - _____.
3. За – ☒, Против – _____, Воздержались - _____.
4. За – ☒, Против – _____, Воздержались - _____.
5. За – ☒, Против – _____, Воздержались - _____.

Результатом публичных слушаний является решение:

Признать состоявшимися публичные слушания по следующему вопросу:

1. Предоставление земельному участку условно – разрешенного вида использования по адресу: Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Рабочей Молодежи, № 172 (кадастровый номер 66:03:1601046:310) площадью 654 кв.м. с вида использования с «2.1. Для индивидуального жилищного строительства» на условно-разрешенный «4.9.1.4. Ремонт автомобилей» в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Глава Артинского муниципального округа



А.А. Константинов

Секретарь



Н.А. Власова